

附表

黑龙江省尚志市长寿乡太平屯、下围子屯路基用花岗岩采矿权出让收益评估计算表

采矿权出让人：尚志市自然资源局		评估基准日：2023年7月31日				单位：人民币万元
序号	项目名称	年份	2023. 8-12	2024	2025	2026. 1-3
		合计	1	2	3	4
1	年产量(万立方米)	66. 67	10. 42	25. 00	25. 00	6. 25
2	单位价格(元/立方米)(不含税)		32. 00	32. 00	32. 00	32. 00
3	年销售收入	2133. 44	333. 33	800. 00	800. 00	200. 11
4	折现系数(r=8%)		0. 9684	0. 8967	0. 8303	0. 8145
5	销售收入折现值	1867. 38	322. 81	717. 36	664. 23	162. 98
6	采矿权权益系数	4. 20%				
7	采矿权评估价值	78. 43	13. 56	30. 13	27. 90	6. 85
评估机构：黑龙江索创资源咨询服务有限责任公司			制表人：肖美艳			审核：刘长清